



## EDITO : Les sentiers de Kérinou

Comment, des sentiers ? Des immeubles, anciens, neufs, en construction, une tour, d'autres tours, des maisons, des maisons, où sont les sentiers ? Mais partout : entre les immeubles, au ras des tours, entre les maisons, au travers des parkings, au travers des pelouses, par les petits escaliers, entre les murs. Raccourcis, sentiers inventés, rarement fleuris - pâquerettes des pelouses avant la tonte, pissenlits éclatants, « plantes vagabondes, graines emportées par le vent » (1) -, ribinou (2) éloignés de la poussière et du bruit. Le Jardin reviendra, soigneusement tracé, avec ses arbres et ses fleurs. Il ne saurait totalement remplacer nos sentiers.

(1) Gilles Clément in LE JARDIN EN MOUVEMENT (2) Pluriel de « ribin » : brèche dans une haie.

## Kérinou, un éco-quartier ? Deux étudiantes s'expriment sur le sujet.

Le souhait de transformer Kérinou en éco-quartier est né d'une initiative populaire inédite en France. Etudiantes en dernière année à l'Ecole d'Architecture de Bretagne, ce projet nous a séduites. Nous décidons alors d'approfondir le sujet pour notre projet de fin d'études.

À partir de vos problèmes, nous avons tenté de répondre à vos besoins et vos envies dans un projet urbain éco-responsable.

Aujourd'hui, le piéton n'est pas le bienvenu et trouve difficilement sa place, alors que la voiture est omniprésente et gênante. Pour pallier ce problème de manière éco-responsable, notre projet met en place des déplacements doux, fluides et sécurisés.

D'une part, nous tentons d'« humaniser » les espaces en se basant sur la vie quotidienne : travailler, habiter et se divertir.

D'autre part, nous avons créé une balade « verte », à dimension pédagogique et didactique (jardin botanique, potagers, association, etc.), qui concerne plutôt le « temps libre ».

Il s'agit là d'une marche à suivre pour les années à venir, avoir une ligne de conduite relative à l'évolution du quartier. La transformation se fera donc « pas à pas » éliminant petit à petit l'utilisation de la voiture. L'espace ainsi libéré laissera place à un jardin, une place, un espace de jeu, un cours d'eau ou encore un bâtiment à vocation sociale, associative, professionnelle ou résidentielle, pour provoquer l'échange et produire du lien social : le piéton retrouve alors sa place dans le quartier.

Résultat : faire vivre Kérinou. C'est à vous tous d'en décider, notre projet urbain et architectural est là pour vous soutenir.

Justine et Julie-Morgane.

## Travaux : nouvelles de l'immobilier

### Les constructions de l'îlot Bonne Nouvelle

L'aménagement de l'îlot Bonne Nouvelle s'est fait en concertation avec l'Association des Riverains et le Comité de Quartier de Kérinou. Le programme de construction comporte quatre lots:

le lot A de Polimmo (2 immeubles de 31 logements chacun), les lots B et C de SESAME (2 immeubles de 31 logements chacun) et le lot D de BMH (1 immeuble D1 de 60 logements et immeuble D2 de 16 logements qui sont livrés ou en cours de livraison).

Nous avons participé à l'élaboration du projet et suivons attentivement les travaux de construction. Cette attention nous a conduits à dénoncer des irrégularités sur le programme SESAME, dans une lettre adressée au Président de BMO (Lettre R/AR du 8 janvier 2011) :

- Un défaut d'alignement du bâtiment B de SESAME et des immeubles Polimmo, le long de la rue Somme-Py,

- La présence d'un édicule de 12,45 m à l'extrémité du bâtiment B, le long de la rue Somme Py et la destruction du mur de pierres de clôture. (Cf Photo). Dans sa réponse, le Président de BMO écrit: « Votre courrier nous a amenés à un contrôle du chantier, et à vérifier la conformité des constructions édifiées par rapport au permis autorisé et au plan local d'urbanisme. Nous sommes parvenus aux mêmes conclusions que vous exposez.

Les contacts pris avec le promoteur et ses représentants ont conduit au respect de la volumétrie initiale, à la destruction des édicules construits dans la bande de recul et à la reconstruction du mur de clôture le long de la rue Somme-Py. »

A noter aussi qu'un permis de construire modificatif doit être déposé par la promotion SESAME pour ce projet immobilier, sans doute pour entériner les extensions des surfaces au sol des parkings couverts des bâtiments B et C et les éventuelles modifications du nombre des logements.

A suivre...

### 154 Rue Robespierre

Démolition d'une vieille bâtisse et construction par la société des HLM « Les Foyers » d'un immeuble de 5 logements (1 T1, 1 T2 et 3 T3) sur 4 niveaux.

Le permis de construire ne mentionne aucun parking.



Photo Bernard CORBEL

## Le printemps du jardin de Kérinou

Mardi 29 mars, nos élus et la direction du service des espaces verts de BMO nous ont réunis pour une visite du chantier du jardin. Les escaliers et murs de soutien sont posés et les terrassements se terminent (Photo). Plusieurs arbres ont été plantés. Le reste des plantations attendra l'automne et, dans cette attente, du blé noir sera semé pour protéger les terres arables. Nul doute que la pousse de cette polygonacée sera suivie avec attention par les amateurs de crêpes. L'ouverture du jardin est prévue pour juillet.



Photo Bernard CORBEL

## Les trophées du Crédit Agricole

Le jeudi 17 mars 2011, à l'Ecole de Commerce de Brest, ont été décernés « Les trophées de la vie locale » du Crédit Agricole de Brest. Votre association, le Comité de Quartier de Kérinou, s'est vu attribuer le 2ème prix de 150 euros sur le thème « environnement et cadre de vie », pour son projet « un éco-quartier à Kérinou ».



Photo Loïc COLLIN

## Cantonales : Rencontres avec les candidats

Le quartier de Kérinou est à cheval sur deux cantons : Kérichen et Lambézellec. Le Comité de quartier a invité les différents candidats aux élections cantonales à des rencontres dans la semaine du 14 au 19 mars dernier.

Tous : Front de Gauche, Mouvement Démocrate, Europe Ecologie-Les Verts, Parti Socialiste, Union de la Droite et du Centre ont répondu favorablement à nos invitations. Nos questions étaient centrées sur notre projet d'éco-quartier : déplacements doux, tri sélectif, problèmes des personnes en situation de handicap, le mauvais état des chaussées et trottoirs. Nous avons aussi souligné la dégradation du tissu économique, la densité démographique croissante, l'absence de services de proximité, la pauvreté culturelle et rappelé l'importance des écoulements des eaux pluviales et des problèmes liés à la circulation automobile. Nous le savons, les compétences du Conseil général ne sont pas celle de la ville de Brest. Les uns et les autres nous l'ont rappelé, affirmant être aux côtés des Associations pour participer pleinement au « bien vivre ensemble », leur priorité restant l'action sociale et la dépendance des personnes âgées. Dans les domaines que nous avons évoqués, ils s'engagent à soutenir nos démarches, mais l'initiative ne leur revient pas.

Aux élus du 2ème tour : Rébecca Fagot-Oukkache pour le canton de Kérichen et Franck Respriget pour Lambézellec, toutes nos félicitations !

## Les Tambours de Kérinou

« Ils tapent sur des bidons et ça leur va bien, toujours bien dans leur peau, quand ils prennent leur tempo. Ils fabriquent leur musique et ça leur va bien, c'est une musique machine.»

On pourrait imaginer des paroles inspirées du célèbre morceau de Philippe LAVILLE pour créer le texte d'une chanson pour décrire nos huit larrons et larronnes des Tambours de Kérinou.

« Ils », ce sont Véronique, Nicole, Anne-Rozenn, Geneviève, Charles, Claude, René et Jean-Paul, les percussionnistes actuels du groupe.

En effet, les « Tambours de Kérinou » ne datent pas d'aujourd'hui : vers 1994, une première fanfare, montée sur une remorque, s'illustrait déjà en animant le Carnaval Naval de Brest.

En février 2010, après une période de « gestation » entamée en septembre 2009, à l'initiative de deux « anciens », une quinzaine de personnes se retrouvent pour participer aux répétitions du vendredi soir dans la cave mise à leur disposition par « Dom Bosco ».

Animés par la même envie de se faire plaisir, mais aussi d'apprendre et de bien faire, ils ont

fait appel à un musicien chevronné, Jean-Paul, le « Prof », qui joue le rôle de chef d'orchestre et qui leur a permis d'enrichir leur répertoire rythmique à partir de morceaux de musique mis en percussion.

Leurs concerts : un dimanche à Lambé, la Fête du Chocolat, le carnaval du P.L. Jean Le Guil et, en projet, la fête du quartier de Kerédern en juin.

Leur plus grand souhait concernant Kérinou, que des animations culturelles et musicales soient organisées sous les Halles, le dimanche par exemple.

« Ils tapent sur des tambours et ils sont fous comme ils sont musiciens... », et plus on est de fous, plus on rigole ... ( s'adresser à Charles Le Hir 06 83 04 87 32 )



Photo CL. PERON

## Animations diverses

Diwali :

Animations tous les jeudis soirs

(cf site : <http://creperiediwali.free.fr/>)

Exposition de peintures

Sur le marché:

Justine et Julie-Morgane vous présenteront leur projet architectural le samedi 9 avril

Journal édité par le comité de quartier de Kérinou

Adresse : Ferme Jestin - Rue Somme-Py - 29200 Brest

Contact : [keriniouzes@gmail.com](mailto:keriniouzes@gmail.com)

Rédacteurs : Guy Chuiton - Bernard Corbel - Michel

Jean - Ida Kérivel - Odile Le Guern - Antoinette Massé -

Bernard Massé - Claude Péron

Imprimerie : CERID, tél. 02 98 47 07 70

Pour rester informés de l'actualité de l'Eco-quartier, retrouvez nos journaux sur:

<http://www.participation-brest.net/rubrique8.html>

ou sur Wiki-Brest: [http://www.wiki-brest.net/index.php/Portail:Eco\\_quartier\\_de\\_Kerinou](http://www.wiki-brest.net/index.php/Portail:Eco_quartier_de_Kerinou)